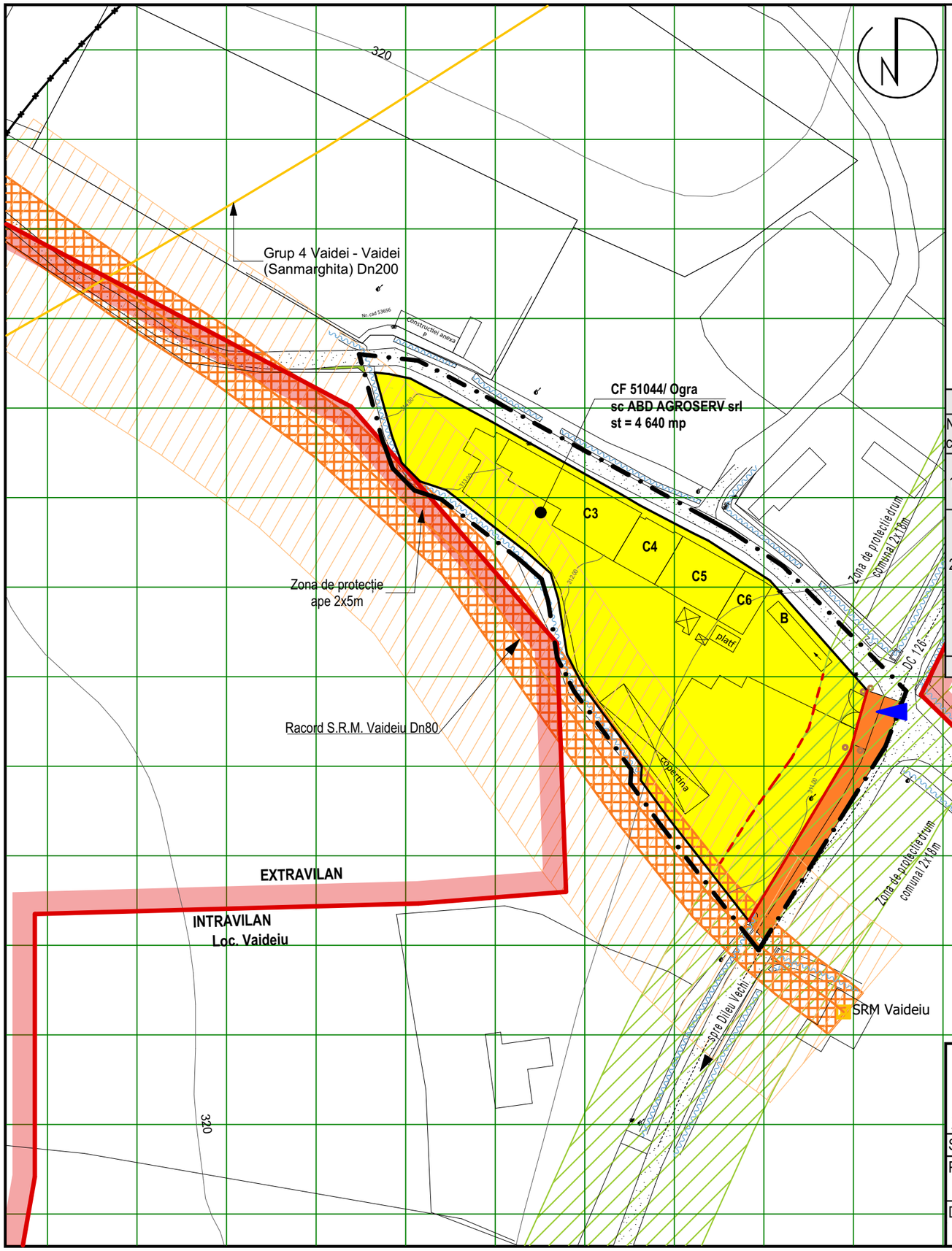

LEGENDA

- Limita intravilan
- Limita zonei studiate
- Aliniamentul obligatoriu
- Aliniamentul propus
- Zona reglementata/unitati agro-industriale
- Strazi/teren neamenajate
- Ape
- Zona de protecție DC126 2x18m
- Racord S.R.M. Vaideiu Dn80
- Zona de protecție racord S.R.M. 2x6m
- Zonă de protecție sanitara pentru silozuri 200m
- Canal
- Acces
- Stalp electric/ iluminat public

PROPRIETATE PRIVATA

Proprietate privata ale persoanelor fizice sau juridice

PROPRIETATE PUBLICA

Teren prop. publica de interes local

C3 Depozit cereale
C4 Depozit cereale
C5 Depozit cereale
C6 Cladire administrativa
B Cantar auto

EXTRAVILAN
INTRAVILAN
Loc. Vaideiu

C - TIPUL DE PROPRIETATE SI CIRCULATIA TERENURILOR IN ZONA REGLEMENTATA

Nr. ctr.	Teritoriu aferent	Total mp	Domeniul public mp	Domeniul privat mp
1.	**Domeniul public**	**367**	**367**	
	a). Circulatii carosabile	212	212	
	b). Zona verde	155	155	
2.	**Domeniul privat**	**4 640**		**4 640**
	a). Constructii (POT 50%)	2 320		2 320
	- Constructii existente	744		744
	- Constructii propuse conform POT	1 576		1 576
	b.) Zona verde amenajata/ tampon	1 334		1 334
	c.) Zona amenajata in interiorul parcelei	670		670
	d.) Cantar auto	59		59
	e.) Anexe	257		257
Total zona reglementata		**5 007**	**367**	**4 640**

AALTO proiect S.R.L.®
Tîrgu Mureș
Proiectare de Arhitectură și Urbanism
J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ȘEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.	
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A.	
DESENAT	tehn. BLAGA Raluca A.	
	ing. KOVÁCS Emese	

Beneficiar: SC ABD AGROSERV SRL

PUZ REGLEMENTARE TEREN

Zona pentru functiuni agro-industriale

Adresa: Loc. Vaideiu, nr. 165., comuna Ogra, jud. Mures

Scara: **1:1000**

Data: Ian.2024

TIPUL DE PROPRIETATE SI CIRCULATIA ASUPRA TERENURILOR

Pr. Nr. **623.0**

Faza: **P.U.Z.**

Planșa: **A 5**